

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления по адресу Одинцово г, ВНИИССОК п,
Березовая ул, 1**

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	2 837 363,45
Получено денежных средств	2 982 149,03
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	
Работы по управлению	824 072,19
Общехозяйственные расходы (транспортные расходы, почтово-телеграфные, нотариальные расходы, консультационные услуги, подписка, хоз. и канцтовары, подготовка и переподготовка кадров, охрана труда, хозтовары, эксплуатация оргтехники, страхование гражданской ответственности, охрана объекта, связь, аренда, налоги и т.д.)	116 231,92
Диспетчерская служба	7634,86
Услуги паспортного стола МФЦ	1 201,96
Услуги расчётно-кассового центра (ЕИРЦ)	136 267,56
Текущий ремонт	802 394,41
Обслуживание лифтового хозяйства	393 112,99
Вывоз снега, наледи, мусора с территории	1 804,73
Услуги по очистке кровли от мусора, снега, наледи и сосулек	10 578,30
Дез. обработка (дератизация, дезинфекция)	1 679,79
Техобслуживание ИТП	136 662,01
Обеспечение пожарной безопасности	11 885,29
Техническое обслуживание ВДГО	0,00
Техобслуживание систем пожарной сигнализации (КРАН-ГАРАНТ)	
Содержание, техобслуживание и обследование зданий, оборудования, инвентаря (коммунальные расходы, аренда спец. техники и прочие)	20 928,89
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	390 667,03
Содержание мусоропровода	111 595,31
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	285 199,44

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

Направленно претензий потребителям-должникам	
Направленно исковых заявлений	1 276 113,04
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	871 832,20